

Rikis veid.  
Mattum: 26 m<sup>2</sup>.  
Höfnabæna Markgördur frá Hjólm.  
Kommuna: Höfnarkr.  
Lettisráðgjafi: 17. júní 2020. Bl. 2 af 2.

Skjalnúmer: 17. júní 2020. Bl. 2 af 2.  
Eftirfarandi skjal er höfundurinn og er höfundurinn ábyrgur fyrir.  
Eftirfarandi skjal er höfundurinn og er höfundurinn ábyrgur fyrir.  
Eftirfarandi skjal er höfundurinn og er höfundurinn ábyrgur fyrir.

Skjalnúmer: 17. júní 2020. Bl. 2 af 2.

Skjalnúmer: 17. júní 2020. Bl. 2 af 2.

Skjalnúmer: 17. júní 2020. Bl. 2 af 2.

Skjalnúmer: 17. júní 2020. Bl. 2 af 2.

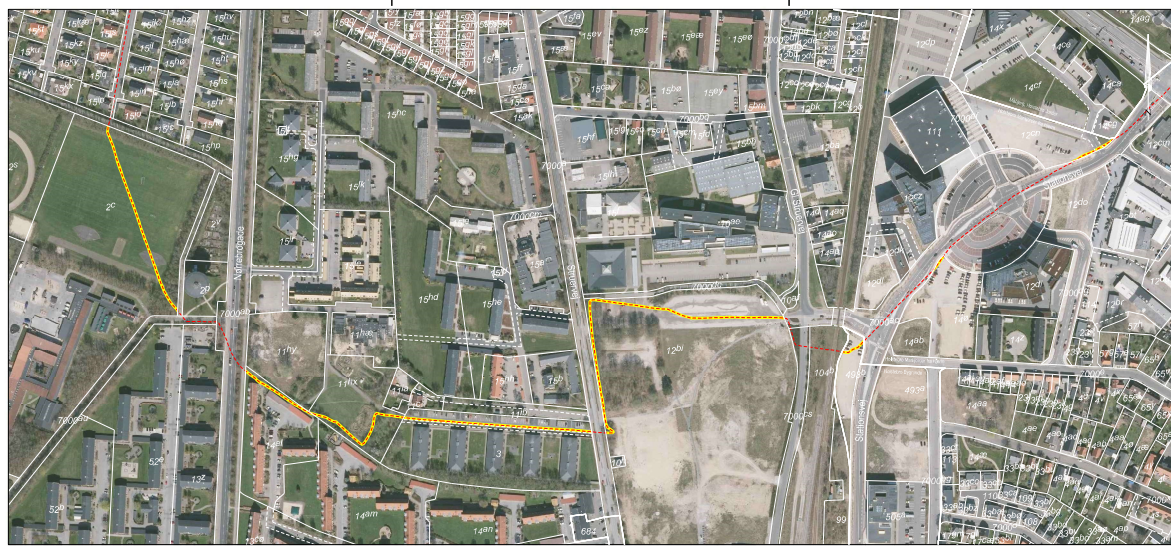
Skjalnúmer: 17. júní 2020. Bl. 2 af 2.

Skjalnúmer: 17. júní 2020. Bl. 2 af 2.

**GEO PARTNER**  
Landmælingar og Kartlagning  
Móðulvegur 10, 101 Reykjavík  
Sími: 592 4000  
Netfang: geopartner@geopartner.is

Málfrétt: 1:1000  
Dagur: 17. júní 2020  
L. nr.: 1809/20 MRA

Móðulvegur 10  
Landmælingar



# Aktuelt tinglyst dokument



---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 11.03.2021-1012765327

---

**Servitut:**

---

**Senest påtegnet:**

11.03.2021 16:25:00

---

**Ejendom:**

Landsejerlav: Holstebro Markjorder Fra Hjerm

Matrikelnummer: 0043b

Landsejerlav: Holstebro Markjorder Fra Hjerm

Matrikelnummer: 0043ck

Adresse: Døesvej 54F  
7500 Holstebro

Landsejerlav: Holstebro Markjorder Fra Hjerm

Matrikelnummer: 0002v

Landsejerlav: Holstebro Markjorder Fra Hjerm

Matrikelnummer: 0002c

Adresse: Ringparken 2  
7500 Holstebro

Landsejerlav: Holstebro Markjorder Fra Hjerm

Matrikelnummer: 0014al

Adresse: Rendsborggade 11A  
7500 Holstebro

Landsejerlav: Holstebro Markjorder Fra Hjerm

Matrikelnummer: 0011ib

Landsejerlav: Holstebro Markjorder Fra Hjerm

Matrikelnummer: 0011hx

Adresse: Rendsborggade 1  
7500 Holstebro

Landsejerlav: Holstebro Markjorder Fra Hjerm

Matrikelnummer: 0003

Adresse: Vendersgade 30  
7500 Holstebro

Landsejerlav: Holstebro Markjorder Fra Hjerm

Matrikelnummer: 0012bi

Adresse: Holbergsvej 11  
7500 Holstebro

Landsejerlav: Holstebro Markjorder Fra Hjerm

Matrikelnummer: 0014ø  
Adresse: Hostrupsvej 23  
7500 Holstebro  
Landsejerlav: Holstebro Markjorder Fra Hjerm  
Matrikelnummer: 0012cn  
Landsejerlav: Holstebro Markjorder Fra Hjerm  
Matrikelnummer: 0012do  
Landsejerlav: Holstebro Markjorder Fra Hjerm  
Matrikelnummer: 0012dp

---

**Tekniske anlæg:**

El: ledninger og tekniske anlæg

---

**Servitut tekst:**

Deklaration om 60 kV kabelanlæg

Undertegnede ejer af ejendommene matr.nr. 43b, 2c, 14a1, 11hx, 3, 12bi, 14ø og 12cn Holstebro Markjorder fra Hjerm samt matr.nr. 439b Holstebro Bygrunde bestemmer herved, at der med virkning for såvel nuværende som efterfølgende ejere af ejendommene samt parceller, der udstykkes fra ejendommene, tinglyses følgende bestemmelser om sikring af det på vedhæftede deklarationsrids viste 60 kV højspændingsanlæg.

1. Kabelanlægget skal henligge uforstyrret, og der skal gives de til enhver tid berettigede adgang til at foretage reparations- og vedligeholdelsesarbejder i det omfang, det skønnes nødvendigt.
2. Det er uden forudgående godkendelse fra den påtaleberettigede forbudt i en afstand af 1,5 m på hver side af det på tinglysningsridset viste ledningstracé at bygge, at plante træer eller buske med dybtgående rødder, at ændre terrænhøjden eller overhovedet iværksætte noget, der kan være til hinder for adgangen til ledningen eller til skade for denne.
3. Der må til enhver tid tåles de ulemper, der kan være forbundet med eventuelle fremtidige reparationsarbejder. Erstatning for eventuel herved forvoldt skade fastsættes i mangel af mindelig overenskomst af uvildige personer udmeldt af retten.
4. Påtaleret tilkommer Vestjyske Net 60 kV A/S, CVR-nr. 28106548.
5. Ledningsejeren er berettiget til, uden samtykke fra ejendommens ejer, at overdrage til tredjemand de rettigheder og pligter, som følger af denne servitut.

6. For matr.nr. 14al og matr.nr. 3 Holstebro Markjorder fra Hjerm er der i forbindelse med denne deklaration betalt erstatning til ejerne af de berørte ejendomme. Med denne deklaration stiftes en permanent, ubetinget tilstedeværelsesret for det omhandlede anlæg på matr.nr. 14al og 3 Holstebro Markjorder fra Hjerm. Anlægget er på matr.nr. 14al og 3 Holstebro Markjorder fra Hjerm ikke omfattet af gæsteprincippet, hvilket betyder, at alle eventuelle fremtidige udgifter til omlægning og/eller beskyttelse af anlægget, der er nødvendiggjort af grundejerens ændrede brug af deklarationsarealet, skal afholdes af grundejeren.

7. For matr.nr. 43b, 2c, 11hx, 12bi, 14ø og 12cn Holstebro Markjorder fra Hjerm samt matr.nr. 439b Holstebro Bygrunde fraviges gæsteprincippet ikke.

Nærværende deklaration begæres tinglyst på ejendommene matr.nr. 43b, 2c, 14al, 11hx, 3, 12bi, 14ø og 12cn Holstebro Markjorder fra Hjerm samt matr.nr. 439b Holstebro Bygrunde.

Med hensyn til pantehæftelser, servitutter og andre byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen på tinglysningstidspunktet.

I forbindelse med anmeldelse af deklarationen til tinglysning skal der indhentes godkendelse fra kommunalbestyrelsen i hht. planlovens § 42 om, at tilvejebringelse af lokalplan ikke er påkrævet.

---

**Oplysninger om servituten:**

Servituten har betydning for ejendommens værdi.

---

**Myndighed:**

Navn: Holstebro kommune  
Kirkestræde 11  
7500 Holstebro  
Cvr-nr.: 29189927

---

**Påtaleberettiget:**

Navn: VESTJYSKE NET 60 KV A/S  
Sandagervej 20  
7400 Herning  
Cvr-nr.: 28106548

---

**Følgende hæftelser respekteres:**

Landsejerlav: Holstebro Markjorder Fra Hjerm  
Matrikelnummer: 0014al

Dato/løbenummer: 06.08.2010-1000926056  
Dokumenttype: Realkreditpantebrev  
Hovedstol: 2.000.000 DKK  
Rentesats: 1,8327 %  
Låntype: Kontantlån  
Særlige lånevilkår: Refinansiering  
Kontantlån  
Inkonvertibel  
Rentetilpasning  
Kreditor: NYKREDIT REALKREDIT A/S

Dato/løbenummer: 07.06.2012-1003599793  
Dokumenttype: Realkreditpantebrev  
Hovedstol: 66.270.000 DKK  
Rentesats: 1,6976 %  
Låntype: Kontantlån  
Særlige lånevilkår: Refinansiering  
Kontantlån  
Inkonvertibel  
Rentetilpasning  
Kreditor: NYKREDIT REALKREDIT A/S

Dato/løbenummer: 20.09.1996-15201-60  
Dokumenttype: Realkreditpantebrev  
Hovedstol: 2.413.000 DKK  
Kreditor: Nykredit Realkredit A/S

Dato/løbenummer: 26.05.1999-8186-60  
Dokumenttype: Realkreditpantebrev  
Hovedstol: 1.648.000 DKK  
Kreditor: Nykredit Realkredit A/S

Dato/løbenummer: 13.08.1998-14318-60  
Dokumenttype: Realkreditpantebrev  
Hovedstol: 2.088.000 DKK  
Kreditor: Realkredit Danmark

Dato/løbenummer: 11.03.2005-4973-60  
Dokumenttype: Realkreditpantebrev  
Hovedstol: 10.750.000 DKK  
Kreditor: Nykredit Realkredit A/S

Dato/løbenummer: 18.08.2016-1007525103  
Dokumenttype: Realkreditpantebrev  
Hovedstol: 1.041.000 DKK  
Rentesats: 1,92128 %  
Låntype: Kontantlån  
Særlige lånevilkår: Kontantlån  
Kreditor: Jyske Realkredit A/S

Dato/løbenummer: 24.08.2016-1007538672  
Dokumenttype: Realkreditpantebrev  
Hovedstol: 1.735.000 DKK  
Rentesats: 1,90628 %  
Låntype: Kontantlån

Særlige lånevilkår: Kreditor:	Kontantlån Jyske Realkredit A/S
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Holstebro Markjorder Fra Hjerm 0003
Dato/løbenummer: Dokumenttype: Hovedstol: Kreditor:	09.12.2004-18075-60 Realkreditpantebrev 3.115.000 DKK Nykredit Realkredit A/S
Dato/løbenummer: Dokumenttype: Hovedstol: Rentesats: Låntype: Særlige lånevilkår: Kreditor:	09.01.2014-1005069595 Realkreditpantebrev 40.977.000 DKK 3,5504 % Kontantlån Kontantlån NYKREDIT REALKREDIT A/S
Dato/løbenummer: Dokumenttype: Hovedstol: Særlige lånevilkår: Kreditor:	01.08.2011-1002773946 Pantebrev 118.000 DKK Rentetilpasning NYKREDIT REALKREDIT A/S
Dato/løbenummer: Dokumenttype: Hovedstol: Rentesats: Låntype: Særlige lånevilkår: Kreditor:	24.09.2020-1012257719 Realkreditpantebrev 4.897.000 DKK 0,88 % Kontantlån Kontantlån NYKREDIT REALKREDIT A/S

-----  
**Følgende servitutter  
respekteres:**

Landsejerlav: Matrikelnummer:	Holstebro Markjorder Fra Hjerm 0043b
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Holstebro Markjorder Fra Hjerm 0043ck
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	05.11.1970-942428-60 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	21.01.1971-942429-60 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	07.11.1972-942430-60 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	08.07.2004-10753-60 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	19.08.2009-9705-60 Servitut

Dato/løbenummer:	22.10.2019-1011272963
Dokumenttype:	Servitut
Landsejerlav:	Holstebro Markjorder Fra Hjerm
Matrikelnummer:	0002v
Landsejerlav:	Holstebro Markjorder Fra Hjerm
Matrikelnummer:	0002c
Dato/løbenummer:	09.09.1965-935032-60
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	11.03.1991-935034-60
Dokumenttype:	Servitut
Landsejerlav:	Holstebro Markjorder Fra Hjerm
Matrikelnummer:	0014al
Dato/løbenummer:	08.08.1958-939110-60
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	13.10.1965-939111-60
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	13.10.1965-939112-60
Dokumenttype:	Servitut
Landsejerlav:	Holstebro Markjorder Fra Hjerm
Matrikelnummer:	0011ib
Landsejerlav:	Holstebro Markjorder Fra Hjerm
Matrikelnummer:	0011hx
Dato/løbenummer:	11.11.1111-938514-60
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	04.09.1961-938515-60
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	02.07.1962-938516-60
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	13.10.1965-938517-60
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	14.11.1972-938518-60
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	19.08.1987-938519-60
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	11.03.1991-938520-60
Dokumenttype:	Servitut
Landsejerlav:	Holstebro Markjorder Fra Hjerm
Matrikelnummer:	0003

Dato/løbenummer: Dokumenttype:	04.09.1961-935052-60 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	11.03.1991-935055-60 Servitut
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Holstebro Markjorder Fra Hjerm 0012bi
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	23.11.1860-938591-60 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	29.01.1966-938622-60 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	21.06.1967-938624-60 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	08.07.1967-938625-60 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	09.08.1974-938074-60 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	14.08.1984-938075-60 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	09.12.1986-938627-60 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	22.09.1989-938628-60 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	16.07.2007-8095-60 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	14.12.1989-938629-60 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	21.12.2005-24280-60 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	19.01.1951-938605-60 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	06.04.2017-1008591989 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	22.11.1951-938061-60 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	30.09.1957-938063-60 Servitut



Dato/løbnummer: Dokumenttype:	26.04.1958-938066-60 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	26.04.1958-938067-60 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	26.04.1958-938068-60 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	01.10.1959-938614-60 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	11.02.1964-938615-60 Servitut
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Holstebro Markjorder Fra Hjerm 0014ø
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	11.03.1991-939090-60 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	13.01.2016-1007018114 Servitut
Landsejerlav: Matrikelnummer: Landsejerlav: Matrikelnummer: Landsejerlav: Matrikelnummer:	Holstebro Markjorder Fra Hjerm 0012cn Holstebro Markjorder Fra Hjerm 0012do Holstebro Markjorder Fra Hjerm 0012dp
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	22.09.1989-938731-60 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	31.08.2010-1000969863 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	18.01.2013-1004223105 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	13.01.2016-1007018114 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	22.01.2016-1007038048 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	05.02.2016-1007063897 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	05.02.2016-1007063993 Servitut

.....

**Elektronisk akt anmeldelse  
information:**

---

**Anmelder:**

Geopartner Landinspektører A/S  
Rugårdsvej 55A  
5000 Odense C  
20014784

Cvr-nr.:

Kontaktoplysninger:

1901026 dekl 43b m.fl. /lsk,  
lsk@geopartner.dk

---

**Bilag:**

Bilagsreference: 20a9394b-584e-4969-9911-2bf76fa6c50b  
Bilag referencekode: Andet.  
Beskrivelse af bilag: 1901026\_Forretningsfører Ebbe Johansson

Bilagsreference: b6264314-fb31-4fbe-8fc3-509496e8b003  
Bilag referencekode: Andet.  
Beskrivelse af bilag: 1901026\_sign\_referat\_20190612

Bilagsreference: 95c6c474-cc5c-44e3-aaa7-c99cbfcdf8ab  
Bilag referencekode: Andet.  
Beskrivelse af bilag: 1901026\_sign\_referat\_20200820

Bilagsreference: b683422f-f497-44a7-86a0-a36915671fc3  
Bilag referencekode: Andet.  
Beskrivelse af bilag: 1901026\_1901026\_e-rids2\_UTM32

Bilagsreference: 482da1a0-1df7-472d-adbc-18a359ba47a7  
Bilag referencekode: Andet.  
Beskrivelse af bilag: 1901026\_vedtægt BSH

Bilagsreference: a05ebfaa-e99c-42a4-905c-1518150cebb0  
Bilag referencekode: Andet.  
Beskrivelse af bilag: 1901026\_e-rids1\_UTM32

---

**Erklæringer:**

Planloven - kommunalbestyrelsens tilladelse indhentet  
Kommunalbestyrelsen godkender ved sin underskrift  
tinglysning af servitutten, jfr. planloven § 42, og  
tilvejebringelse af en lokalplan er ikke påkrævet.

---

**Betalt tinglysningsafgift:**

1.750 DKK

---

---

## Resultat af tinglysning

---

**Ejendom:**

Adresse: Døesvej 54F  
7500 Holstebro  
Landsejerlav: Holstebro Markjorder Fra Hjerm  
Matrikelnummer: 0002v  
Landsejerlav: Holstebro Markjorder Fra Hjerm  
Matrikelnummer: 0002c

---

**Status:**

Tinglyst

---

**Tinglysningsdato:**

11.03.2021 16:25:00

---

**Dokumenttype:**

Servitut

---

**Dato/løbenummer:**

11.03.2021-1012765327

---

---

**Ejendom:**

Adresse: Vendersgade 30  
7500 Holstebro  
Landsejerlav: Holstebro Markjorder Fra Hjerm  
Matrikelnummer: 0012bi

---

**Status:**

Tinglyst

---

**Tinglysningsdato:**

11.03.2021 16:25:00

---

**Dokumenttype:**

Servitut

---

Dato/løbenummer:

11.03.2021-1012765327

---

-----  
**Ejendom:**

Adresse: Hostrupsvej 23  
7500 Holstebro  
Landsejerlav: Holstebro Markjorder Fra Hjerm  
Matrikelnummer: 0012cn  
Landsejerlav: Holstebro Markjorder Fra Hjerm  
Matrikelnummer: 0012do  
Landsejerlav: Holstebro Markjorder Fra Hjerm  
Matrikelnummer: 0012dp

-----  
**Status:**

Tinglyst

-----  
**Tinglysningsdato:**

11.03.2021 16:25:00

-----  
**Dokumenttype:**

Servitut

-----  
**Dato/løbenummer:**

11.03.2021-1012765327

---

-----  
**Ejendom:**

Adresse: Rendsborggade 11A  
7500 Holstebro  
Landsejerlav: Holstebro Markjorder Fra Hjerm  
Matrikelnummer: 0011ib  
Landsejerlav: Holstebro Markjorder Fra Hjerm  
Matrikelnummer: 0011hx

-----  
**Status:**

Tinglyst

-----  
**Tinglysningsdato:**

11.03.2021 16:25:00

-----  
**Dokumenttype:**

Servitut

-----  
**Dato/løbenummer:**

11.03.2021-1012765327

---

-----  
**Ejendom:**

**Adresse:**

Holbergsvej 11  
7500 Holstebro

**Landsejerlav:**

Holstebro Markjorder Fra Hjerm

**Matrikelnummer:**

0014ø

-----  
**Status:**

Tinglyst

-----  
**Tinglysningsdato:**

11.03.2021 16:25:00

-----  
**Dokumenttype:**

Servitut

-----  
**Dato/løbenummer:**

11.03.2021-1012765327

---

-----  
**Ejendom:**

**Landsejerlav:**

Holstebro Markjorder Fra Hjerm

**Matrikelnummer:**

0043b

**Landsejerlav:**

Holstebro Markjorder Fra Hjerm

**Matrikelnummer:**

0043ck

-----  
**Status:**

Tinglyst

-----  
**Tinglysningsdato:**

11.03.2021 16:25:00

-----  
**Dokumenttype:**

Servitut

-----

**Dato/løbenummer:**

11.03.2021-1012765327

---

.....  
**Ejendom:**

**Adresse:** Ringparken 2  
7500 Holstebro  
**Landsejerlav:** Holstebro Markjorder Fra Hjerm  
**Matrikelnummer:** 0014al

.....  
**Status:**

Tinglyst

.....  
**Tinglysningsdato:**

11.03.2021 16:25:00

.....  
**Dokumenttype:**

Servitut

.....  
**Dato/løbenummer:**

11.03.2021-1012765327

---

.....  
**Ejendom:**

**Adresse:** Rendsborggade 1  
7500 Holstebro  
**Landsejerlav:** Holstebro Markjorder Fra Hjerm  
**Matrikelnummer:** 0003

.....  
**Status:**

Tinglyst

.....  
**Tinglysningsdato:**

11.03.2021 16:25:00

.....  
**Dokumenttype:**

Servitut

.....  
**Dato/løbenummer:**

11.03.2021-1012765327

